



עיריית נתניה
מינהל הנדסה
היטל השבחה
בקשה לקבלת מידע בדבר היטל השבחה

תאריך: _____
 מספרינו: _____
 ת.ב.: _____
 ת.ח.: _____

לכבוד:
 מח' השבחה - מנהל הנדסה
 עיריית נתניה

פרטי בעל הנכס:

*שם משפחה: _____ *שם פרטי: _____ *מס' טלפון: _____
 *מס' נייד: _____ *כתובת בעל הנכס (למתן תשובה): _____
 *כתובת דוא"ל: _____

פרטי הנכס:

*כתובת הנכס: רח': _____ *מס': _____ *מס' דירה: _____
 *גוש: _____ *חלקה: _____ תת חלקה: _____ מס' קומה: _____ מס' חדרים: _____
 הדירה בצד: חזית/עורפית מזרח/מערב/צפון/דרום _____ הצמדות: גג/מחסן/חניה אחר: _____
 מצ"ב:

1. צילום תעודת זהות של בעל הנכס **הוסף** או ייפוי כח בלתי חוזר מבעל הנכס לעורך דינו. **הוסף**
2. נסח טאבו מעודכן לחצי שנה האחרונה ו/או חוזה חכירה. **הוסף**
3. כל מסמך רלוונטי אחר (אישור זכויות, הסכם מכר וכו') **הוסף**
4. במידה ותוצא שומה מסכים לשלם מקדמה.

מסכים:

(-לשימוש פנימי-)

הערות המשרד: _____

קיים מותר	ת.ב.ע.	מס' קומות	יח"ד	%	מ"ר	הערות



עיריית נתניה
מינהל הנדסה
היטל השבחה
בקשה לקבלת מידע בדבר היטל השבחה

אין / יש היטל השבחה תאריך: _____ שם המאשר: _____

מידע בדבר היטל השבחה יינתן לבעל הנכס בלבד בהציגו את הדברים הבאים:

1. מסמך בדבר רצונו לדעת את חובתו בהיטל השבחה.

1. מסמך זה יפרט:

1. גוש, חלקה וכתובת הנכס.
2. חלקו היחסי בנכס.
3. כתובת בעל הנכס.
4. מספר טלפון של בעל הנכס.

2. צילום ת.ז. בעל הנכס, או ייפוי כח בלתי חוזר של בעל הנכס.

3. נסח טאבו של הנכס מעודכן לחצי שנה האחרונה או חוזה חכירה.

לשם קבלת שומה תידרש מקדמה כספית.

עם קבלת השומה בדבר החבות בהיטל השבחה על בעל הנכס לדעת:

1. מיום ההשבחה חלה הצמדה/ריבית עפ"י הוראות החוק.
2. אישור זה אינו מהווה אישור בדבר התאמה להיתרים קודמים.

בגין חריגות בניה יש לפנות למפקחי הבניה בטלפון: 09-8603182/3